

# Requisitos Generales

Las actividades deberán desarrollarse dentro del marco de buenas condiciones de higiene, seguridad y edilicias. En ese sentido el cumplimiento de los requisitos abajo indicados, es necesario para la habilitación del local. Sin perjuicio de ello, la inspección podrá ampliar la documentación y mejoras no indicadas.

## Rubro: **Cafetería y Confeitería**

### Documentación necesaria:

- 1- Análisis de agua
- 2- Desinfección del local
- 3- Libreta sanitarias
- 4- REBA
- 5- Póliza de ART con nómina del personal.
- 6- Póliza de Responsabilidad Civil
- 7- Servicio de Emergencias Médicas.
- 8- Inscripción en el Registro Provincial para la comercialización de Bebidas Alcohólicas (REBA).

### Condiciones edilicias

- 1- Los muros y cielorrasos de los comercios deberán estar revocados y pintados. No deben presentar manchas de humedad.
- 2- Los revestimientos deben ser de fácil limpieza y ser ignífugos o estar pintados con pintura retardante de fuego, para este supuesto deberá presentar factura de compra de la pintura ignífuga aplicada y compromiso de mantenimiento. Para otro tipo de revestimiento deberá presentar ficha técnica del fabricante.
- 3- Los pisos deben garantizar la fácil limpieza y estar presentados como mínimo con cemento alisado.
- 4- En el frente del local deberá colocarse el N° de domicilio o identificación de los locales.
- 5- Pileta para lavar utensilios provista con agua caliente y fría y el revestimiento del muro debe ser impermeable
- 6- Deberá contar con baños para ambos sexos conforme la normativa vigente. Las instalaciones sanitarias deberán estar en buen estado de funcionamiento así como también los artefactos sanitarios. Los mingitorios deberá contar con separación física entre sí.

### Condiciones de Seguridad

- 1- Toda la instalación eléctrica deberá estar embutida o bajo caño y protegida como mínimo con disyuntor, que cubra luminarias, artefactos eléctricos, tomacorrientes, etc. De corresponder deberá tramitar el Plano de Electromecánica o Certificación del buen funcionamiento de las protecciones eléctrica y medición de puesta a tierra emitida por profesional competente.
- 2- Deberá tramitar el Certificado de Aptitud Antisiniestral.
- 3- Los Locales deberá contar con botiquín de primeros auxilios completo.
- 4- Los escalones de escaleras deben ser antideslizantes y tener cintas refractivas o fluorescentes, deberán poseer pasamanos en ambos lados. El mismo tratamiento deben tener los desniveles.

### Accesorios de los Comercios

1. Todo elemento ubicado en la vía pública como por ejemplo: exhibición de mercadería, mesas y sillas, marquesinas, carteles, toldos, deck, etc. deberá tramitarse el correspondiente permiso.
2. En todo el frente de los locales deberán estar construidas las veredas de material.
3. Los comercios deberán contar con instalaciones y accesorios para personas con capacidades diferentes o con movilidad reducida.
4. Se establece como principio general que los establecimientos que brinden servicios públicos, que concentre en su convocatoria más de 10 personas simultáneamente deberán contar con playa de estacionamiento.
5. El horario de actividad del establecimiento no debe superar las 24.00 horas.
6. Deberán contar con espacio para carga y descarga de mercadería dentro del predio.

